

# **SAMVERKANSAVTAL AVSEENDE FIBERNÄT**

## **1. PARTER**

### **1.1** Årjängs nät AB, org.nr. 556892-8591 (hädanefter kallat bolaget)

Bolaget har friheten att välja att uppfylla sina skyldigheter och åtaganden enligt detta avtal genom annan extern aktör.

### **1.2** Medlemsförening i Nordmarkens fiberförening (hädanefter kallat föreningar). Avtalet är lika för alla föreningar men ingås med varje förening för sig, där ansvaret för avtalet ligger hos respektive förening, d.v.s. föreningarna är inte solidariskt ansvariga för varandra.

Detta avtal gäller föreningen Fibernät Årjäng Sydväst ekonomisk förening, org.nr. 769623-7747.

Förening som inte påbörjat fysisk byggnation av stamnät 2013-05-01 eller avtalat något annat med Årjängs nät AB anses automatisk ha frånträtt detta avtal och de rättigheter och skyldigheter som uppkommit med anledning av avtalet.

## **2. BAKGRUND OCH SYFTE**

### **2.1** Årjängs kommun har beslutat, att genom sitt bolag Årjängs nät AB, tillsammans med ekonomiska föreningar, bygga ett optiskt fibernät som täcker stora delar av Årjängs kommun, exklusive där föreningar väljer/har valt att bygga ett nät i egen regi t.ex. föreningen Grensnets område och tätorten Årjäng.

Bolaget ska bygga, äga och förvalta stamledningen som finansieras genom EU-bidrag och ett lån från Årjängs kommun. Föreningarna bygger denna stamledning samtidigt med det lokala föreningsnätet. Det lokala föreningsnätet ägs av varje enskild förening.

### **2.2** Parterna avser således genom detta avtal, att tillsammans bygga, äga och förvalta ett fibernät för Årjängs kommuns landsbygd med syfte att möjliggöra en framtidssäker infrastruktur i kommunen för fastighetsägare, boende, företag och förvaltning med en, för alla parter, kostnadseffektiv drift.

### **2.3** Bolaget kommer att tillämpa de kommunala självkostnads- och likställighetsprinciperna, så som de regleras i lagstiftning och praxis där hänsyn också tas till marknadsmässiga priser.

## **3. FÖRPLIKTELSER**

### **Uppbyggnadsfasen**

### **3.1** Bolaget ska ombesörja upphandling av material samt mark- och installationsentreprenader för uppbyggnaden av hela fibernätet. Upphandlingarna skall ske för stamledningen och med option på utbyggnad av föreningsnäten.

### **3.2** Bolaget skall tillhandahålla upphandlat material och entreprenad till föreningarna till självkostnadspris. Å-kontofaktura skickas löpande till föreningarna en gång per månad med en förfallotid på 45 dagar. Samtliga kostnader sammanställs och redovisas i en slutfaktura med respektive förening som fakturamottagare. Slutfakturan fördelas enligt bilaga 1.

Varje förening har ansvar för att löpande följa upp och kontrollera nedlagda kostnader i förhållande till den anslutningskostnad föreningen har avtalat med sina medlemmar.

- 3.3** Föreningarna skall bygga respektive föreningsnät inklusive den stamledning som ligger inom respektive förenings område. Föreningarna ansvarar för att byggnationen av föreningsnäten och stamledningen sker i enlighet med villkoren i upphandlingarna och dessutom följer de anvisningar som lämnas av byggprojektledningen, Länsstyrelsen och övriga tillståndsgivare.
- 3.4** Föreningarna ansvarar för att separata markavtal kommer till stånd mellan bolaget och samtliga fastighetsägare som berörs av stamledningen inom respektive sträckning liksom mellan föreningarna och fastighetsägarna avseende föreningsnätet. Dessa markavtal ska skydda all ledningsdragnings och kunna läggas till grund för beslut om/inskrivning av ledningsrätt respektive servitut hos Lantmäteriet. En färdig avtalsmall tillhandahålls av bolaget som ska följas. Alternativt avtal kan användas vid samförläggning om bolaget godkänt avtalet.
- 3.5** Parterna ansvarar för investeringsutgiften för sin del av det totala fibernätet enligt utgiftsfördelning som framgår av Bilaga 1, som är en del av detta avtal. Med investeringsutgifter avses samtliga utgifter för fibernätets uppbyggnad fram till dess att uppbyggnadsfasen är avslutad och slutlig relationshandling upprättats. Detta sker senast vid projektet "Fibernätverk i Årjängs kommun" slutredovisning 2013-12-31 eller vid en eventuell förlängning av projektet det nya slutredovisningsdatumet.
- 3.6** Uppbyggnadsfasen är avslutad efter att slutbesiktning genomförts av hela fibernätet. Bolaget ansvarar för upphandling av oberoende besiktningsperson för besiktning av stamledningen med option på föreningsnätet.

#### **Drift av fibernätet**

- 3.7** Bolaget ansvarar för att upphandla kommunikationsoperatör för hela nätet. Denna upphandling skall ske i samråd mellan parterna, på så sätt att man är överens om kravspecifikationen i förfrågningsunderlaget. Avtal med kommunikationsoperatör tecknas sedan av bolaget för samtliga parter på så sätt att bolaget blir eller representerar kommunikationsoperatör, enligt bilaga 2 - Affärsmodell/affärsmässiga flöden för Årjängs nät/fiberföreningarna.
- 3.8** Externa anslutningar (ex svartfiber, kommunikationsmaster) som inte omfattas av kommunikationsoperatörens uppdrag och således berör det passiva fibernätet hanteras och avtalas av bolaget.

#### **Reparation och underhåll av fibernätet**

- 3.9** Bolaget ansvarar för att det upprättas en underhållsbudget för hela fibernätet. Reparation och underhåll sköts av bolaget. Bolaget upphandlar entreprenad för reparation och underhåll av fibernätet. Denna upphandling skall ske i dialog mellan parterna och avtal tecknas sedan av bolaget för samtliga parter. I underhåll ingår även övriga kostnader som utsättning av ledningsnät och liknande.

#### **3.10 Skada på fibernätet**

Om skada på fibernätet är orsakad av oaktsamhet eller försummelse i samband med uppbyggnad av nätet ska nätägaren, bolaget för stamledningen och respektive förening för föreningsnäten, betala hela kostnaden för reparationen.

#### **Intäkter och kostnader**

- 3.11** Bolaget fakturerar föreningarna kvartalsvis en nätavgift som baseras på bolagets kostnader för finansiering, distribution, drift och underhåll av stam och föreningsnät. Kostnad för finansiering tillkommer dock först 2015. Bolagets intäkter avseende nyttjandet av föreningsnätet ska avräknas nätavgiften. Nätavgiften fördelas lika mellan föreningarna utifrån antalet aktiverade abonnenter per den 1 januari verksamhetsåret. Nätavgiften är 100 kr inkl. moms/månad och abonnent under föreningens första driftsår. Därefter fastställs årligen en ny summa baserat på verkliga kostnader och intäkter.

Föreningarna ska i anslutningsavtalet med medlemmarna försäkra sig om att nätavgiften ska tas ut för att täcka ovanstående kostnader, enligt affärsmodell bilaga 2. Justering av nätavgiften kan ske först tre månader efter avisering.

Bolaget får inte belasta föreningarna med kostnader för annan verksamhet än den avtalet omfattar utan överenskommelse med föreningarna.

### **Dokumentation**

- 3.12** Bolaget ska tillse att all nätdokumentation, d.v.s. en digital karta över nätet samt svetssschema som visar varje fibers anslutning och väg inkl markavtal, uppfyller Lantmäteriets krav och samlas hos bolaget. Föreningarna skall ha tillgång till den dokumentation som rör deras eget föreningsnät. Efter färdigt projekt lämnas aktuellt underlag från respektive förening, även det som avser föreningsnätet, till bolaget. Varje ny anslutning eller annan ändring av nätet ska dokumenteras av respektive förening och meddelas bolaget.
- 3.13** **Tillkommande anslutningar**  
Fibernätet är ett öppet nät där alla ska ha möjlighet att ansluta sig enligt de villkor som fastställts av föreningarna. Nya anslutningar hanteras av varje enskild förening.
- 3.14** **Försäkringar**  
Föreningarna ansvarar för att erforderliga försäkringar tecknas för fullgörande av detta avtal. Bolaget försäkrar nodskåp/hus där utrustning finns.

## **4. ÄGARFÖRHÅLLANDEN**

- 4.1** Bolaget äger och förvaltar stamledningen, inklusive nod, fram till och med rack för aktiv/passiv utrustning.
- 4.2** Föreningarna äger och förvaltar respektive fiber mellan ODF och enskilda anslutningar inklusive kabelskåp.
- 4.3** Bolaget förbinder sig att inte avyttra stamledningen under avtalstiden. Om bolaget efter avtalstidens utgång har för avsikt att överlåta eller försälja stamledningen ska kommunfullmäktige beslut om försäljning tas av två olika fullmäktigemöten som förlagts under två olika mandatperioder samt att det ska vara minst sex månader mellan sådana fullmäktigebeslut. Försäljning av stamledningen kan dock ske utan två olika fullmäktigemöten som förlagts under två olika mandatperioder med sex månader mellan om fullmäktige samt 2/3 av föreningarna godkänner detta. Vid försäljning har Nordmarkens fiberförening företräde framför andra köpare. Försäljning sker till marknadsvärde.
- 4.4** Föreningarna förbinder sig att inte avyttra föreningsnäten under avtalstiden till annan intressent än annan lokal fiberförening som är part i detta avtal, Nordmarkens fiberförening eller Årjängs nät AB. Detta avtal övergår då med oförändrade villkor till respektive part. Överlåtelse till annan intressent förutsätter godkännande av samtliga avtalsparter. Försäljning sker till marknadsvärde.

## **5. ORGANISATION**

- 5.1** Fiberföreningarna, representerat av Nordmarkens fiberförening och bolaget ska bilda en gemensam samrådsgrupp med följande sammansättning: Tre representanter för Nordmarkens fiberförening och tre representanter för bolaget. Ordförandeposten fördelas vartannat år mellan ordförande i bolaget och Nordmarkens fiberförening. Ordförande har utslagsröst om så behövs.

Samrådsgruppens uppgift är att diskutera och söka samsyn i frågor av gemensam karaktär. Beslut som fattas i samrådsgruppen är endast rådgivande till respektive styrelse i bolaget respektive föreningarna och kan aldrig överstyra respektive styrelses eget beslut. Inom samrådsgruppen ska också parterna utbyta information som rör bolagets och föreningarnas verksamhet och ekonomiska ställning avseende vårt gemensamma nät liksom om övriga frågor som är av betydelse för driften av fibernätet. Möten ska hållas kvartalsvis om inte

annat avtalas. Fullmakt från respektive förening till representanter från Nordmarkens fiberförening ska tecknas.

## **6. ALLMÄNNA AVTALSVILLKOR**

### **Definitioner**

**6.1** Tre olika begrepp tillämpas i detta avtal vad gäller fibernätet som skall byggas. Följande definitioner gäller:

Med "stamledning" avses:

- Stammen ska ansluta mellan noderna och binda ihop orterna i kommunen
- Stammen ska förberedas för att bilda redundanta nät via angränsande kommuner och mellan orterna i kommunen.
- Stammen ska dras på så sätt att den är förberedd för samhällsnyttiga anslutningar t.ex. framtida master, vindkraftverk och liknande.

Med "föreningsnät" avses respektive förenings eget fibernät.

Med "fibernetet" avses hela nätet; stamledning och alla föreningsnät.

Med "svartfiber" avses en punkt till punkt-tjänst över en fiberoptisk kabel där kunden själv ansvarar för sin egen aktiva utrustning.

**6.2** I detta avtal avses med begreppen "upphandling" och "upphandlas" en upphandling i enlighet med lagen (2007:1091) om offentlig upphandling

**6.3** I detta avtal anges att flera förpliktelser skall utföras "i dialog" med övriga parter. Med detta uttryck avses att överenskommelse mellan parterna ska ske i en samrådsgrupp som beskrivs i punkten 5.1. När en överenskommelse nåtts i denna samrådsgrupp anses avtalets krav på "i dialog" vara uppfyllt. När det i avtalet anges att en upphandling skall ske "i dialog" avses, att samrådsgruppen beslutat att godkänna kraven i förfrågningsunderlaget.

**6.4** Med uttrycket "anslutning" avses punkt i fibernetet där tjänst i nätet kan levereras till slutkund, t.ex. punkt där en viss fastighet ansluts/kopplas till föreningsnät.

**6.5** Med "externa anslutningar" avses alla anslutningar som tillförs fibernetet utan att omfattas av detta samverkansavtal.

**6.6** Med "externa intäkter" avses alla intäkter som inkommer till följd av externa anslutningar.

**6.7** "Nod", "ODF" och "Rack" är branschtypiska uttryck som förekommer i detta avtal. De definieras i detta avtal enligt följande:

Med "Nod" avses strömförsörjt utrymme där aktiv utrustning (elektronik) placeras.

Med "ODF" menas låda för inkommande fiber i Nod, gränssnitt mellan stamledning och föreningsnät

Med "Rack" menas ställning i Nod där ODF och aktiv utrustning monteras

**6.8** Med relationshandling avses ritning som visar ledningens faktiska dragning.

### **Tvist**

**6.9** Frågan om tvistemål mellan parterna gällande detta avtal hänskjuts för avgörande i allmän domstol.

### **Bestämmelsers giltighet**

**6.10** Skulle någon bestämmelse i avtalet eller del därav befinnas ogiltig skall detta inte innebära att avtalet i dess helhet är ogiltigt, såvida inte parts åtaganden utan den ogiltiga delen av avtalet framstår som oskäligt betungande.

### **Översyn av avtalet**

**6.11** En översyn och eventuell revidering av avtalet ska ges möjlighet till senast 30 juni 2015 om föreningarna via Nordmarkens fiberförening eller bolaget så önskar.

**Avtalstid**

**6.12** Detta avtal gäller t.o.m. 2023-12-31. Avtalet förlängs med tre år i taget om inte skriftlig uppsägning till samtliga parter skett senast tolv månader före avtalets utgång.

Detta avtal har undertecknats i två original varav parterna har tagit var sitt.

Årjäng 2013-

Årjäng 2013-

.....  
Henrik Nilsson  
Ordförande, Årjängs nät AB

.....  
För Fibernät Årjäng Sydväst ekonomisk förening

.....  
Kristina Kristiansson  
Ledamot, Årjängs nät AB

.....  
Namnförtydligande

.....  
Annelie Pettersson  
VD, Årjängs Nät AB

.....  
För Fibernät Årjäng Sydväst ekonomisk förening

.....  
Namnförtydligande